



SECTEUR FRANCE- JOLIE
MAISON DE VILLAGE ST JORIOZ
CENTRE

569 000 €

144 m²

4 pièces

Saint-Jorioz



Surface	144.00 m ²
Séjour	36 m ²
Superficie du terrain	06 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1880
Vue	Montagne
Exposition	Sud-Est
Stationnement ext.	3
Taxe foncière	1 100 €/an

Référence VM272, Mandat N°7129 SECTEUR FRANCE-EN EXCLUSIVITE MVD CONCEPT vous propose cette charmante maison de village de 145 M2 et 3 chambres dont une suite parentale, le tout entièrement rénové il y a 3 ans. Posez vos valises et laissez la voiture dans la cour, tout est à proximité: commerces, école, crèche, médecin. Sur un terrain de 600 m2 avec un joli jardin vue sur les montagnes, cette restauration de 2015 vous offrira confort et simplicité. Une grande pièce de vie qui donne sur une terrasse de 50 m2, une suite parentale au rez de chaussée, 2 chambres et une salle de bains à l'étage. La cabane dans l'arbre séduira les plus petits, la rénovation soignée séduira les plus grands.

BONUS: Combles aménageables de 70 m2 + cave de 30 m2.

Contactez Vincent Favret par mail:
v.favret.mvd@outlook.com

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie E, Classe climat B..

Les points forts :

- au coeur du village
- proximité tous commerces
- crèche, école à 2 pas



MVD Concept
rue de Montchoisy, 40
Genève, 12 Genève
+41 (0) 76 745 87 93

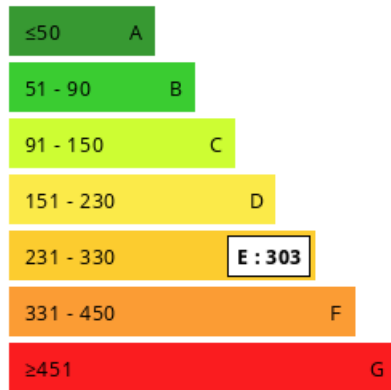


Vincent FAVRET
v.favret.mvd@outlook.com
+41(0)22.736.35.17



Consommations énergétiques

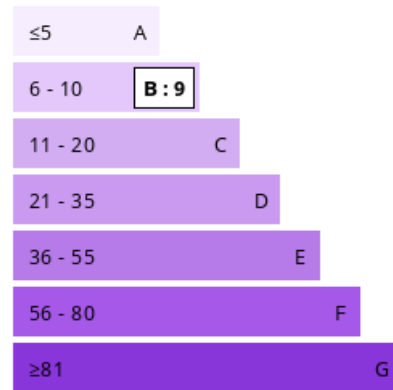
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

• rue de Montchoisy, 40 Genève, 12 Genève • Téléphone +41(0)767458793 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel